



EN CONSTRUCCIÓN

MIRAFLORES · LIMA

AFFINITY

Av. Paseo de la República 6230, Miraflores

PRECIO DESDE

S/ 435,837

Ref. **USD 126,623**

USD 3,165 por m²

DORMITORIOS

1 a 2

BAÑOS

1 a 3

ÁREA TOTAL

40.01 a 119.05 m²

ENTREGA

Dic. 2026

FINANCIAMIENTO

Scotiabank

DESARROLLADOR

Edifica

Conectividad y diseño en un proyecto inspirador. Ubicado en una zona privilegiada de Miraflores, cerca de todo lo que te motiva.

FC|CAPITAL

Agencia inmobiliaria, inversiones
y bienes raíces

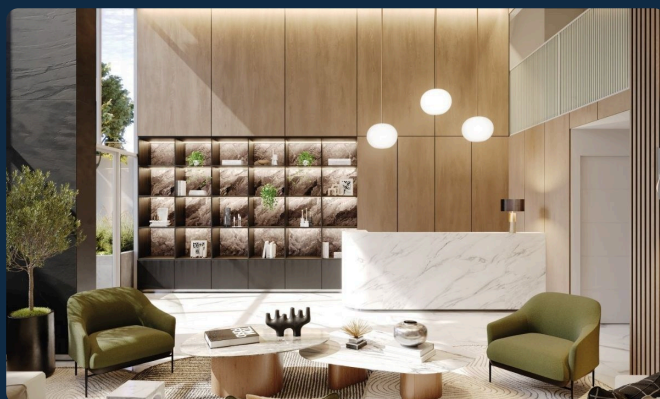
+51 991436301

www.fccapitalperu.com

@inmobiliariafccapital

GALERÍA

AFFINITY · MIRAFLORES



ÁREAS COMUNES

Gimnasio

Jardín interior

Lobby

Piscina

Sala bar

Zona de lavandería

Zona de parrillas

FC|CAPITAL

Agencia inmobiliaria, inversiones
y bienes raíces

+51 991436301

www.fccapitalperu.com

@inmobiliariafccapital

MODELOS DISPONIBLES

11 TIPOLOGÍAS · 55 UNIDADES

MODELO	PISO(S)	DORM.	BAÑOS	ÁREA M²	PRECIO	REF. USD	UNID.
Flat TIPO 3	Entre 8 al 18	1	1	40.01	S/ 435,837	126,623	11
Flat TIPO 4	Entre 4 al 17	1	1	40.32	S/ 440,834	128,075	11
Flat TIPO 6	2 y 19	1	1	40.11	S/ 444,861	129,245	2
Flat TIPO 5	Entre 8 al 19	1	1	40.02	S/ 458,657	133,253	10
Flat TIPO 1	Entre 5 al 18	1	1	40.94	S/ 465,682	135,294	8
Flat TIPO 7	7, 8, 19	1	1	40.02	S/ 469,157	136,304	3
Flat TIPO 2	11 y 13	1	1	40.38	S/ 489,004	142,070	2
Flat TIPO 8	11, 13, 16, 18, 19	2	2	62.18	S/ 653,017	189,720	5
Duplex TIPO - 14	19	2	3	99.55	S/ 872,310	253,431	1
Duplex TIPO - 13	19	2	3	117.89	S/ 998,139	289,988	1
Duplex TIPO - 12	19	2	3	119.05	S/ 1,045,203	303,662	1

¿Quieres visitar el proyecto o recibir una proforma?

ESCRÍBENOS POR WHATSAPP

Precios, áreas y disponibilidad referenciales al 3 de octubre de 2026, informados por el desarrollador inmobiliario; pueden variar sin previo aviso. Los valores en dólares son referenciales según el tipo de cambio del día. Las imágenes son referenciales. Este documento es informativo y no constituye una oferta vinculante.