

DISTRITO
34
SURQUILLO



 Av. República de Panamá 4077, Surquillo



Entrega Inmediata

ENTREGA INMEDIATA

SURQUILLO · LIMA

DISTRITO 34

Av. República de Panamá 4077, Surquillo

PRECIO DESDE

S/ 440,650

Ref. **USD 128,022**

USD 2,436 por m²

DORMITORIOS

2 a 3

BAÑOS

2

ÁREA TOTAL

52.55 a 68 m²

ENTREGA

Inmediata

FINANCIAMIENTO

BCP

DESARROLLADOR

Grupo Lar

Grupo Lar, única inmobiliaria en Perú, con presencia en 5 países en simultáneo, presenta su nuevo proyecto en Surquillo: Distrito 34. Vive en comunidad en un proyecto de experiencia residencial.

FC|CAPITAL

Agencia inmobiliaria, inversiones
y bienes raíces

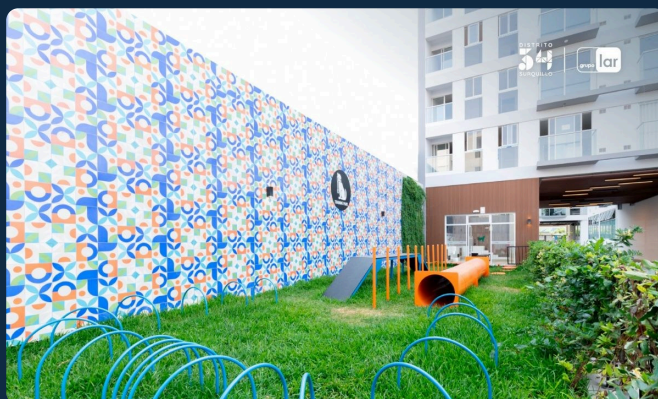
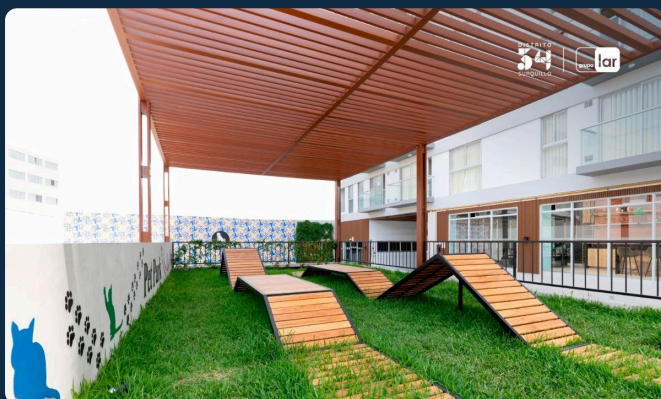
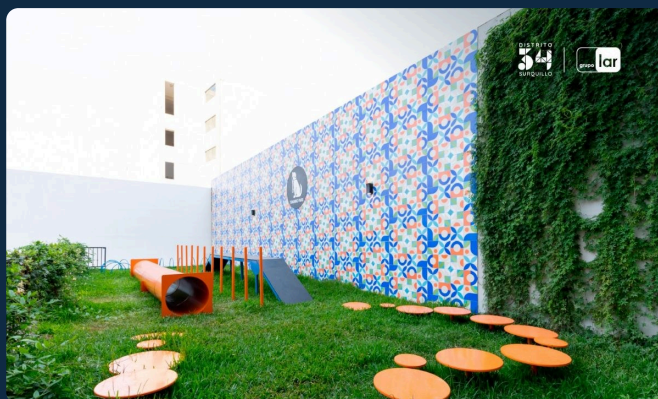
+51 991436301

www.fccapitalperu.com

@inmobiliariafccapital

GALERÍA

DISTRITO 34 · SURQUILLO



ÁREAS COMUNES

Área de juegos para niños

Gimnasio

Jardin de niños

Lobby

Piscina

Sala bar

Sala de cine

Sala de niños

Sala de usos múltiples

Terraza

Zona de parrillas

FC|CAPITAL

Agencia inmobiliaria, inversiones
y bienes raíces

+51 991436301

www.fccapitalperu.com

[@inmobiliariafccapital](https://www.instagram.com/inmobiliariafccapital)

MODELOS DISPONIBLES

4 TIPOLOGÍAS · 14 UNIDADES

MODELO	PISO(S)	DORM.	BAÑOS	ÁREA M²	PRECIO	REF. USD	UNID.
Flat A1	2, 3, 4, 5	2	2	52.55	S/ 440,650	128,022	4
Flat B5	14	2	2	59.42	S/ 479,544	139,321	1
Flat C1	19	2	2	68	S/ 510,798	148,401	1
Flat A2	2, 4, 5, 9, 11	2	2	67.64	S/ 519,125	150,821	8

¿Quieres visitar el proyecto o recibir una proforma?

ESCRÍBENOS POR WHATSAPP

Precios, áreas y disponibilidad referenciales al 3 de octubre de 2026, informados por el desarrollador inmobiliario; pueden variar sin previo aviso. Los valores en dólares son referenciales según el tipo de cambio del día. Las imágenes son referenciales. Este documento es informativo y no constituye una oferta vinculante.